**النهاية غير الطبيعية للعقود الادارية**

**يقصد بالنهاية غير الطبيعية للعقود الادارية ان تنتهي العقود الادرية بغير الطريق الاعتيادي لانهتاء اللعقد الاداري ويحدث ذلك عندما تمر بالعقد الاداري التي تجعل من الاستمرار بتنفيذ العقد مستحيلة او اذا مرت ظروف لايستطيع من خلالها المتعاقدان الاستمرار بتنفيذ العقد .**

1. **الفسخ الاتفاقي :- ويتم اذا اتفق المتعاقد مع الادارة على انهاء العقد الاداري وبرضا الطرفين وقد يكون هذا النوع من الناهاء مصحوبا بتعويض المتعاقد مع الادارة وتطبق عليه احكام الاقالة في القانون الخاص ويعد التقايل بمثابة فسخ للعقد بالنس بة للمتعاقدين في حين انه يعد بمثابة العقد الجديد بالنسبة للغير .**
2. **الفسخ بقوة القانون :- ويتم عند هلاك محل العقد في حالة هلام محل العقد**
3. **الفسخ القضائي :-ةويتم بسبب القوة القاهرة وان يكون الحادث مستحيل الدفع وان لايكون لاي من المتعاقدين دخل في حدوثه**
4. **الفسخ عن طريق الادارة :-تمتلك الادارة في كثير من الحالات ان تقوم بفسخ القد دون الحاجة الى اللجوء الى القضاء .**