

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

الجامعة المستنصرية

كلية الإدارة و الإقتصاد

قسم السياحة و إدارة الفنادق

**التخطيط المكاني للنمط المركزي لفعاليات وخدمات السياحة الدينية و
أثرها في نمو الجذب السياحي للمشهد الكاظمي
(دراسة مقترحة لإنشاء مجمع سياحي ديني)**

رسالة مقدمة إلى

مجلس كلية الإدارة و الإقتصاد / الجامعة المستنصرية وهي جزء من متطلبات نيل شهادة
الماجستير في علوم السياحة و إدارة الفنادق

تقدم بها

ناموس حميد عبد المياحي

بإشراف

الأستاذ الدكتور

خليل إبراهيم أحمد المشهداني

٢٠١٥ م

بغداد

١٤٣٦ هـ

المستخلص

للتخطيط المكاني أهمية بالغة في تحقيق المنافع الاقتصادية و الاجتماعية و البيئية للمجتمع عن طريق خلق ظروف أكثر ملائمة للاستثمار و التنمية ، فهو يمكن القائمين عليه من تحقيق الاستغلال الأمثل للأراضي و الفضاءات و يتيح الفرصة لتنسيق الجهود بين مختلف القطاعات مثل النقل و الزراعة و البيئة و غيرها ، و يعد النمط المركزي أحد أنماط التخطيط المكاني وهو الأكثر ملائمة لتخطيط الفعاليات و الخدمات السياحية في مواقع السياحة الدينية كما أشار إلى ذلك العديد من الباحثين ، و يعمل التخطيط المكاني للنمط المركزي على زيادة نمو الجذب السياحي من خلال ما يحققه من توزيع متوازن لأماكن الفعاليات و الخدمات السياحية ، إذ يعتمد الجذب السياحي على عدد من المقومات بعضها طبيعية كالموقع و المناخ و التنوع البيئي و البعض الآخر مقومات بشرية مثل المقومات التاريخية و الحضارية و الاجتماعية و الدينية و غيرها .

تتألف الدراسة من جانبين الأول الجانب النظري و يضم أربعة فصول الفصل الأول منها يتألف من مبحثين هما: الأول مفاهيم الدراسة ، و الثاني الدراسات السابقة ، بينما تضمن الفصل الثاني أربعة مباحث هي: التخطيط للخدمات السياحية ، الثاني التخطيط المكاني للسياحة ، الثالث عناصر التخطيط السياحي و الرابع الأنماط التخطيطية للخدمات السياحية ، فيما تضمن الفصل الثالث مبحثين هما: مقومات الجذب السياحي الديني ، و الثاني الأهمية النفسية و الاقتصادية و الاجتماعية للسياحة الدينية ، و تضمن الفصل الرابع ثلاثة مباحث هي: الاول واقع حال المشهد الكاظمي ، الثاني واقع حال فعاليات السياحة الدينية للمشهد الكاظمي ، و الثالث واقع حال خدمات السياحة الدينية للمشهد الكاظمي .

أهتمت الدراسة في تنمية و تطوير مستوى فعاليات و خدمات السياحة الدينية و توزيعها توزيعاً أمثل يساعد السائح على ممارسة الفعاليات و الإنتفاع بالخدمات .

أما الجانب الآخر من الدراسة وهو الجانب الميداني فكان مكملاً للجانب النظري ، و قد تضمن أربعة فصول الفصل الخامس ضم مبحثين هما: الأول الإطار المنهجي للدراسة ، و الثاني الخصائص الاجتماعية و الاقتصادية للعينة المبحوثة ، بينما تناول الفصل السادس العرض التحليلي لمتغيرات الدراسة ، و تضمن الفصل السابع المشروع المقترح لإنشاء مجمع سياحي ديني ، و الفصل الثامن تضمن مبحثين هما: الأول نتائج الدراسة ، و الثاني التوصيات .

وقد إستعان الباحث بعدد من الوسائل لجمع البيانات و المعلومات الخاصة بموضوع الدراسة تمثلت بالمقابلة الشخصية ، و الملاحظة من خلال الزيارات الميدانية التي أجراها الباحث ، و إستمارة الإستبانة .

و تم تصميم إستمارة الإستبانة على شكل مجموعة من الأسئلة و قد وضع أمام كل سؤال عدد من الإجابات يقوم المبحوث بوضع إشارة (✓) أمام الإجابة التي يختارها . و قد تضمنت الإستمارة نوعين من الأسئلة الأول أسئلة شملت الخصائص الاجتماعية و الاقتصادية و الثقافية للعينة المبحوثة و كان عددها (10) أسئلة ، و الثاني الأسئلة التخصصية و شملت مختلف المجالات العلمية ذات الصلة بموضوع الدراسة و كان عددها (29) سؤالاً .

و تم اختيار العينة العشوائية البسيطة لكونها الأكثر ملائمة لموضوع الدراسة .