



وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
الجامعة المستنصرية
كلية الإدارة والاقتصاد
قسم السياحة وإدارة الفنادق

**تخطيط وتنمية المشاريع السياحية وأثرهما في التنمية
الاجتماعية لسكان المناطق المحيطة بالمشروع /دراسة ميدانية
للمناطق المحيطة بجزيرة بغداد السياحية**

رسالة مقدمة إلى

مجلس كلية الإدارة والاقتصاد /الجامعة المستنصرية وهي جزء من متطلبات نيل درجة
الماجستير في علوم السياحة وإدارة الفنادق

تقدم بها

صلاح مهدي اكنفور

بإشراف

الأستاذ الدكتور

خليل إبراهيم أحمد المشهداني

٢٠١٥ م

بغداد

١٤٣٦ هـ

المستخلص

ان هذه الدراسة تحاول برهنة وأثبتت بأن المشروع السياحي لا يجني الفائدة فقط الى الجهة المالكة للمشروع او تقديم الخدمات الى السياح او الزوار ولكن يشمل سكان المناطق المحيطة ايضا ، من خلال أحداث التغيرات الاجتماعية والاقتصادية والثقافية والعمرانية، لما يقدمه المشروع السياحي من سبل خدمة متعددة سواء كانت هذه السبل مباشرة او غير مباشرة يستطيع بها افراد هذه المناطق من زيادة دخولهم ورفع مستوياتهم المعاشية.

ومن خلال استعراض الدراسة النظرية التي تضمنت اربعة فصول حيث تضمن الاول مبحثين الاول مفاهيم الدراسة والثاني استعراض للدراسات السابقة، اما الفصل الثاني فتضمن مبحثين الاول التخطيط السياحي والثاني التنمية السياحية، واما بالنسبة الى الفصل الثالث فتكون من مبحثين ايضا الاول التنمية الاجتماعية للسكان والثاني ابعاد التنمية الاجتماعية للمشروع السياحي، واخيرا الفصل الرابع وهو واقع حال الآثار التنموية للمشروع السياحي وتضمن ثلاثة مباحث الاول واقع حال جزيرة بغداد السياحية والثاني واقع حال اثر المشروع للتنمية الاجتماعية للمناطق المجاورة اما المبحث الثالث واقع حال اثر التنمية الاقتصادية للمناطق المجاورة.

وتبرز اهمية هذه الدراسة من خلال تخطيط وتنمية المشاريع السياحية واثارها المستقبلية على سكان المناطق المحيطة بالمشروع، وقد اخذ الباحث جزيرة بغداد السياحية كأنموذج دراسي لمعرفة مدى التغيرات الحاصلة الى المناطق المجاورة من خلال تخطيط وتنمية المشاريع السياحية.

اما الدراسة الميدانية فتضمنت ثلاثة فصول الخامس فتكون من مبحثين الاول الاطار المنهجي للدراسة والثاني الخصائص الاجتماعية والثقافية والاقتصادية، والفصل السادس تحليل لمتغيرات الدراسة واختبار الفرضيات، اذ ضم المبحث الاول العرض التحليلي لمتغيرات الدراسة والمبحث الثاني اختبار الفرضيات، والسابع فتضمن النتائج النظرية والنتائج الميدانية والتوصيات .

فقد استخدم الباحث قانون العالم موزر في قياس حجم العينة العشوائية البسيطة بمقدار (٢١٥) مبحوث ومبحوثة.

وتم تصميم استمارة الاستبانة على شكل مجموعة من الاسئلة كان عددها (٣٤) سؤالا وزعت الى قسمين الاول الخصائص الاجتماعية والثقافية والاقتصادية كالجنس والعمر والمهنة والمستوى العلمي ... الخ فكان عددها (٨) اسئلة. واما الثاني فشمئ اسئلة اختصاصية وعددها (٢٦) سؤالا تتعلق بمتغيرات الدراسة، وخضعت استمارة الاستبانة الى جملة من المحكمين لمختلف الاختصاصات كالسياحة والاجتماع والادارة والاقتصاد والتخطيط والجغرافية والاحصاء وغيرها من الاختصاصات ،

كما وزعت هذه الاستثمارات على سكان المناطق المحيطة بجزيرة بغداد السياحية من اجل التوصل الى النتائج المتعلقة بأهمية المتغيرات التي تؤثر في تنمية سكان المناطق المحيطة بالمشروع.

